



# **ENGENHARIA DE FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS**

## **REFORÇO DE FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS - PROJETOS - PERÍCIAS - LAUDOS**

**Botucatu / SP, 03 de Junho de 2022.**

**A**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÍ.**  
**Praça da Bandeira, nº 1038, Centro – Itaí/SP**

**OBJETO: Orçamento para Reforço de Fundações com Estacas de Reação, do tipo “Mega”, com fornecimento de equipamentos, mão-de-obra e materiais específicos.**

### **Local da Obra**

- Rua Oscar Pereira Ferraz, nº 225 – Vila Capitão Cesário - Itaí/SP.

### **Visita Técnica**

Em atendimento a solicitação de atualização de orçamento último de fevereiro de 2019, do prédio do endereço supra, que possui trincas, em praticamente todo conjunto, devido ao Recalque Diferencial das Fundações, que tiveram origem após o colapso do solo, por saturação deste (A alta porosidade aliada ao fato de ser não saturado lhe confere a propriedade de **colapsível**, que corresponde à perda de resistência quando ocorre aumento do teor de umidade), e/ou pelo subdimensionamento das Fundações existentes, comprometendo a solidez do imóvel. Para estabilização do local, sugerimos a execução de Estacas de Reação (“Mega”) e proteção dos pisos e redes, evitando a saturação do solo.

### **Serviços a Executar**

- Execução de Reforço de Fundações, com cerca de 68 blocos BL1 (1estaca), sob as Fundações existentes, apontadas na cópia de planta baixa, na 1ª Visita Técnica do Engº. Francisco Boni.
- Os serviços serão realizados com equipamento hidráulico composto pôr motor elétrico, bomba e pistão hidráulico, com o objetivo de recompor o equilíbrio entre o peso da estrutura abalada e o solo ao qual se apoia, tendo em vista a ocorrência de um agente externo que está provocando o colapso da estrutura do solo e consecutivamente a sua resistência.

### **Encargos do Contratante**

- Apresentação do local limpo e desimpedido durante a realização dos serviços.
- Execução de proteção externa, para evitar infiltrações, que comprometem as estacas.
- Fornecimento de alojamento para os operários.
- Fornecimento de energia elétrica 220 v, e local para guarda das ferramentas.
- Fornecimento de caçamba ou local para retirada de entulhos.
- Fornecimento de pedrisco, areia, cimento para reposição do contrapiso nos locais das estacas

### **Encargos do Contratado**

- Fornecimento dos materiais (estacas pré-moldadas), equipamentos e ferramentas necessárias para execução dos serviços de Reforço das Fundações.
- Fornecimento de mão-de-obra especializada e acompanhamento Técnico do Engº Francisco Boni, durante e após a realização dos serviços.
- Transporte do pessoal e dos equipamentos.
- Retirada e carregamento do entulho até a caçamba ou local próximo.
- Garantia dos serviços por 5 anos, desde que não haja infiltrações (saturação do solo).

Orç. 4.280/22 – 1/2



# **ENGENHARIA DE FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS**

REFORÇO DE FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS - PROJETOS - PERÍCIAS - LAUDOS

## **Valor dos Serviços**

Mão-de-Obra e Equipamentos -

Estacas – (68).....	R\$ 88.400,00
Taxa de Instalação : .....	R\$ 10.800,00
Visita Técnica : .....	*****
<b>TOTAL</b> .....	<b>R\$ 99.200,00</b>

**Sendo: .... 40% no início, 30% 30 dias e 30% para 60 dias do início.**

No caso de alteração do número de pontos, os valores serão corrigidos proporcionalmente

**Os valores correspondem a 50% de Materiais e 50% de mão-de-obra e equipamentos.**

**OBS:** Os serviços orçados tem validade de preços e fornecimento de materiais, até a validade desta proposta.

Os Serviços executados **somente terão garantia**, caso o Contratante elimine as causas apontadas pelo Contratado, como infiltrações pluviais e/ou de outras redes, caso existam.

Esta proposta não inclui os serviços de substituição da rede de esgoto e águas pluviais e acabamentos (pisos, reboco e pintura)

## **Prazos**

- Os serviços deverão ser iniciados em data a combinar.
- No caso de aumento de serviços serão os preços e os prazos dilatados de comum acordo.
- A previsão para a conclusão dos serviços é de 22 dias úteis, descontadas as paralisações, pôr motivo estranho ao Contratado.
- A validade desta proposta é de 25 dias.

**Atenciosamente,**

Francisco Boni

**FUNDEST FUNDAÇÕES – Engº. Francisco Boni**  
**CNPJ – 23.734.731/0001-66**